

## **Informacja o stanie mienia komunalnego ( art. 267 ustawy o finansach publicznych )**

Podstawą prawną przygotowania niniejszej informacji o stanie mienia komunalnego jest ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2024.1530 ze zmianami).

### **Wykaz jednostek budżetowych Gminy Staszów na dzień 31.12. 2024 rok:**

1. Zespół Placówek Oświatowych Nr 1 im. T. Kościuszki, Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 1 im. T. Kościuszki i Przedszkole Nr 4 im. T. Kościuszki w Staszowie.
2. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa im. S. Żeromskiego i Przedszkole w Kurozwękach
3. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach
4. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Wiązownicy Dużej
5. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 3 im. H. Łaskiego w Staszowie
6. Zespół Szkół Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 im. I. Paderewskiego w Staszowie
7. Zespół Szkół Publiczna Szkoła Podstawowa im. Papieża Jana Pawła II w Czajkowie
8. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa im. T. Kościuszki i Przedszkole w Koniemłotach
9. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa im. Oddziału Partyzanckiego AK „Jędrusie” i Przedszkole w Smerdynie
10. Przedszkole Nr 8 im. J.Ch. Andersena w Staszowie
11. Przedszkole Nr 3 im. Papieża Jana Pawła II w Staszowie
12. Żłobek w Staszowie
13. Żłobek „Świat Dziecka” w Staszowie
14. Klub dziecięcy „Świat Dziecka” w Staszowie
15. Klub dziecięcy „Wesoły Pajacyk” w Staszowie
16. Placówka Wsparcia Dziennego w Staszowie – Świetlica „Jutrzenka”
17. Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie
18. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Staszowie
19. Środowiskowy Dom Samopomocy w Staszowie
20. Urząd Miasta i Gminy w Staszowie
21. Centrum Usług Wspólnych w Staszowie
22. Centrum Opiekuńczo Mieszkalne w Staszowie.

**I. Rzeczowe aktywa trwale jednostek budżetowych według załączonego wykazu:**

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Art. 267.1 pkt 3a u. o f.p. Prawo własności		Art. 267.1 pkt 3b u. o f.p. inne niż własność prawa majątkowe +		
			Jednostka budżetowa				
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	
1	2	3	4	5	6	7	
<b>I.</b>	<b>Środki trwale</b>		<b>2</b>	<b>372,3708</b>	<b>386 272</b>	<b>30,7860</b>	<b>2 984</b>
<b>1.</b>	<b>Grupa 0 – Grunty, w tym:</b>	<b>ha</b>	<b>715,3708</b>	<b>60 866</b>	<b>21,7860</b>	<b>1 824</b>	
	grunty rolne	ha	181,7961	2 658	0,1446	1	
	grunty leśne	ha	37,9763	329	0	0	
	grunty zabudowane i zurbanizowane	ha	222,0705	34 029	3,0999	833	
	użytki ekologiczne	ha	0	0	0	0	
	tereny różne	ha	1,0000	66	0	0	
	tereny komunikacyjne	ha	272,5279	23 784	18,5415	990	
	grunty pod wodami	ha	0	0	0	0	
<b>2.</b>	<b>Grupa I – Budynki i lokale, w tym:</b>	<b>szt.</b>	<b>318</b>	<b>73 480</b>	<b>5</b>	<b>1 099</b>	
	Budynki niemieszkalne, w tym:	szt.	98	59 090	4	1 071	
	budynki przemysłowe	szt.	0	0	0	0	
	budynki transportu i łączności	szt.	0	0	0	0	
	budynki handlowo-usługowe	szt.	0	0	0	0	
	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.	0	0	0	0	
	budynki biurowe	szt.	2	4 668	0	0	
	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	1	4 973	3	868	
	budynki oświaty	szt.	20	31 224	0	0	
	budynki nauki i kultury	szt.	5	3 706	1	203	
	budynki sportowe	szt.	5	7 763	0	0	
	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.	0	0	0	0	
	inne budynki niemieszkalne	szt.	65	6 756	0	0	
	Budynki mieszkalne	szt.	18	3 320	1	28	
	Lokale niemieszkalne	szt.	9	4 612	0	0	
	Lokale mieszkalne	szt.	193	6 458	0	0	
<b>3.</b>	<b>Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:</b>	<b>szt.</b>	<b>720</b>	<b>217 570</b>	<b>3</b>	<b>52</b>	

	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	szt.		0	0	0	0	
	rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	szt.		177	23 522	0	0	
	infrastruktura transportu, w tym:	szt.		395	153 922	0	0	
	autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	szt.		386	149 581	0	0	
	drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszonych	szt.		0	0	0	0	
	drogi lotniskowe	szt.		0	0	0	0	
	mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	szt.		8	355	0	0	
	budowle wodne z wyjątkiem melioracji	szt.		1	3 986	0	0	
	melioracje podstawowe i szczególne	szt.		0	0	0	0	
	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	szt.		148	40 126	3	52	
<b>4.</b>	<b>Grypy od III do VI – Maszyny i urządzenia</b>	<b>szt.</b>		<b>231</b>	<b>5 536</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	
<b>5.</b>	<b>Grupa VII – Środki transportowe</b>	<b>szt.</b>		<b>23</b>	<b>5 487</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>6.</b>	<b>Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy i wyposażenie</b>	<b>szt.</b>		<b>365</b>	<b>23 333</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>7.</b>	<b>Grupa IX – Inwentarz żywy</b>	<b>szt.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>II.</b>	<b>Inwestycje rozpoczęte – środki trwale w budowie</b>	<b>szt.</b>		<b>43</b>	<b>19 836</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>III.</b>	<b>Środki przekazane na poczet inwestycji</b>	<b>szt.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	<b>Ogółem rzeczowe aktywa trwale</b>			<b>2</b>	<b>415,3708</b>	<b>406 108</b>	<b>30,7860</b>	<b>2 984</b>

Przedkładana informacja o stanie mienia komunalnego obejmuje zestawienie danych o majątku Gminy Staszów według stanu na dzień 31 grudnia 2024 roku.

Grupa 0 - „Grunty” obejmuje grunty, według ich przeznaczenia użytkowego, tj. grunty rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp.

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Staszów są nieruchomości gruntowe tj. grunty rolne, grunty leśne, grunty zabudowane i zurbanizowane oraz tereny komunikacyjne.

Według stanu na dzień 31.12.2024 roku Gmina Staszów posiadała 737,1568 ha gruntów o łącznej wartości 62 690 tys. zł.

Największy udział w ogólnej powierzchni gruntów Gminy Staszów stanowią tereny komunikacyjne 291,0694 ha o wartości 24 774 tys. zł, zabudowane i zurbanizowane 225,1704 ha o wartości 34 862 tys. zł, następnie grunty rolne 181,9407 ha o wartości 2 659 tys. zł, grunty leśne

37,9763 ha o wartości 329 tys. zł oraz tereny różne 1 ha o wartości 66 tys. zł.

W stosunku do 2023 roku nastąpił wzrost wartości gruntów o kwotę 321 tys. zł spowodowany nabyciem gruntów.

Grupa 1 – „Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego” obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Według stanu na dzień 31.12.2024 roku Gmina Staszów posiadała 323 budynki i lokale o wartości 74 579 tys. zł.

Największy udział w stanie ilościowym i wartościowym budynków stanowią m. in. lokale mieszkalne w ilości 193 lokali o wartości 6 458 tys. zł oraz inne budynki niemieszkalne w ilości 65 budynków o wartości 6 756 tys. zł. Istotną pozycję w tej grupie zajmują również między innymi budynki mieszkalne w ilości 19 o wartości 3 348 tys. zł, budynki oświaty w ilości 20 o wartości 31 224 tys. zł, budynki sportowe w ilości 5 o wartości 7 763 tys. zł, budynki nauki i kultury w ilości 6 szt o wartości 3 909 tys. zł, zakład opiekuńczo – mieszkalny w ilości 1 szt o wartości 4 973 tys. zł oraz zakłady opieki medycznej w ilości 3 szt o wartości 868 tys. zł.

W 2024 roku wykonano remonty budynków i lokali na terenie Gminy polegające m. in. na wykonaniu instalacji gazowej, dociepleniu elewacji, wykonaniu wentylacji, zakupie stolarki okiennej i drzwiowej oraz kompleksowym remoncie 3 lokali mieszkalnych.

W stosunku do roku 2023 nastąpił wzrost wartości budynków i lokali o kwotę 5 071 tys. zł.

Grupa 2 - „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym nieklasyfikowane jako budynki, tj.: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2024 roku Gmina Staszów była właścicielem 723 obiektów inżynierii lądowej i wodnej o wartości 217 622 tys. zł. Największy udział w tej liczbie stanowią drogi (zarówno dotyczy to ulic, parkingów jak również dróg na terenach wiejskich) ich wartość wynosi 149 581 tys. zł, mosty, przejścia nadziemne o wartości 355 tys. zł, kanalizacje deszczowe, sieci wodociągowe, przyłącza elektroenergetyczne i przydomowe oczyszczalnie ścieków o wartości 23 522 tys. zł oraz obiekty sportowe i rekreacyjne o wartości 40 178 tys. zł, budowle wodne z wyjątkiem melioracji 3 986 tys. zł.

W stosunku do 2023 roku nastąpił wzrost wartości obiektów infrastruktury lądowej

i wodnej o 19 485 zł spowodowany m. in. wykonaniem na terenie miasta i gminy nowych przejść dla pieszych, kanalizacji deszczowej czy dróg gminnych.

Grupa 3 - „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące nie zespolone oraz agregaty (zespoły) elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Na dzień 31.12.2024 roku Gmina Staszów posiadała środki trwałe o łącznej wartości 4 tys. zł, tj. jeden kocioł c. o.

W stosunku do 2023 roku nastąpił spadek wartości o kwotę 3 836 zł. W 2024 roku zakończyła się trwałość projektu pn.: „Słoneczne dachy dla mieszkańców miasta i gminy Staszów” dotycząca zakupu i montażu paneli fotowoltaicznych w gospodarstwach indywidualnych. W związku z tym w/w zestawy fotowoltaiczne zostały przekazane osobom fizycznym.

Grupa 4 - 6 „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje maszyny ogólnego zastosowania np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji procesów materiałowych zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne oraz „urządzenia techniczne” obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli; urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe itp.; urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, jak np.: urządzenia nadawcze i odbiorcze radia i telewizji, urządzenia elektroakustyczne, transmisji przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe; urządzenia telefoniczne; urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Według stanu na dzień 31.12.2024 roku Gmina Staszów posiadała 232 maszyn i urządzeń o wartości 5 545 tys. zł, przy czym największy udział w tej liczbie stanowią urządzenia komputerowe i miejskie sieci światłowodowe.

W porównaniu do roku 2023 wartość maszyn i urządzeń zmniejszyła się o 46 tys. zł w związku z zakończeniem trwałości projektu pn.: „Słoneczne dachy dla mieszkańców miasta i gminy Staszów” i przekazaniem zestawów solarnych osobom fizycznym.

Grupa 7 - „Środki transportu” obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np. wózki jezdniowe, poduszkowce.

Według stanu na 31.12.2024 roku Gmina Staszów posiadała 23 szt środków transportu o łącznej wartości 5 487 tys. zł. Są to specjalistyczne samochody Ochotniczych Straży Pożarnych w liczbie 3 szt i wartości 1 747 tys. zł, samochody osobowe w liczbie 13 szt o wartości 908 tys. zł, oraz 4 autobusy o wartości 2 708 tys. zł, przyczepy w ilości 2 szt o wartości 23 tys. zł, 1 szt samochód ciężarowy o wartości 95 zł oraz naczepę o wartości 6 tys. zł.

W stosunku do 2023 roku nastąpił wzrost wartości środków transportowych o kwotę 1 865 tys. zł w związku z zakupem m. in. dwóch autobusów z przyczepami jeden przeznaczony do przewozu osób z silnikiem spełniającym normę Euro VI, drugi przeznaczony do przewozu osób o napędzie elektrycznym kat. M3.

Grupa 8 - „Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny.

Według stanu na dzień 31.12.2024 roku Gmina Staszów posiadała narzędzia, przyrządy i wyposażenie o wartości 23 333 tys. zł. Największy udział w tej grupie stanowi wyposażenie.

W porównaniu do roku 2023 nastąpił wzrost narzędzi przyrządów i wyposażenia o kwotę 1 309 tys. zł.

Investycje rozpoczęte – środki trwałe w budowie.

Wartość inwestycji rozpoczętych na dzień 31.12.2024 r. wynosi 19 836 tys. zł.

Porównując rok bieżący do analogicznego okresu roku ubiegłego nastąpił wzrost wartości inwestycji rozpoczętych o kwotę 10 625 tys. zł.

## II. Dane o nieruchomościach we władaniu Gminy Staszów.

Grunty:

L p.	Grupa	Jednostka miary	Art.267.1 pkt 3a u.o.f.p. Prawo własności		Art.267.1 pkt 3b u.o.f.p. inne niż własność prawa majątkowe+ posiadanie	
			ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys.zł]
1.	<b>Grunty rolne, w tym:</b>	<b>ha</b>	<b>181,7961</b>	<b>2 658</b>	<b>0,1446</b>	<b>1</b>

	- grunty orne	ha	130,6456	638	0,1446	1
	- sady	ha	0	0	0	0
	- łąki trwałe	ha	28,3587	1 514	0	0
	- pastwiska trwałe	ha	7,3456	56	0	0
	- grunty rolne zabudowane	ha	10,8123	346	0	0
	- grunty pod stawami	ha	1,5500	0	0	0
	- grunty pod rowami	ha	1,0471	22	0	0
	- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	ha	0	0	0	0
	- nieużytki	ha	2,0368	82	0	0
2.	<b>Grunty leśne, w tym:</b>	<b>ha</b>	<b>37,9763</b>	<b>329</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	- lasy	ha	37,1104	298	0	0
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	0,8659	31	0	0
3.	<b>Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:</b>	<b>ha</b>	<b>222,0705</b>	<b>34 029</b>	<b>3,0999</b>	<b>833</b>
	- tereny mieszkaniowe	ha	17,7981	3 727	1,8846	101
	- tereny przemysłowe	ha	5,6408	1 069		
	- inne tereny zabudowane	ha	55,3431	8 816		
	- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	ha	53,8389	6 845	1,2153	732
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	ha	89,4496	13 572	0	0
	- użytki kopalne	ha	0	0	0	0
4.	<b>Tereny komunikacyjne, w tym:</b>	<b>ha</b>	<b>272,5279</b>	<b>23 784</b>	<b>18,5415</b>	<b>989</b>
	- drogi	ha	263,5584	21 156	11,6702	505
	- tereny kolejowe	ha	0	0	0	0
	- inne tereny komunikacyjne	ha	3,3318	571	6,8583	483
	- grunty przeznaczone pod budowę dróg lub linii kolejowych	ha	5,6377	2 057	0,0130	1
5.	<b>Użytki ekologiczne</b>	<b>ha</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	- użytki ekologiczne	ha	0	0	0	0
6.	<b>Grunty pod wodami, w tym:</b>	<b>ha</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	- grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi	ha	0	0	0	0
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	0	0	0	0
	-grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	0	0	0	0
7.	<b>Tereny różne</b>	<b>ha</b>	<b>1,0000</b>	<b>66</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Powierzchnia gruntów stanowiących własność gminy Staszów na koniec 31 grudnia 2024 roku to 737,1568 ha, wartość ewidencyjna gruntów to 62 690 tys. złotych.

### III. Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach będących we władaniu Gminy Staszów.

#### Nieruchomości zabudowane /budynki/.

Lp	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka miary	Art. 267.1 pkt 3a u.o.f.p. Prawo własności		Art. 267.1 pkt 3b u.o.f.p. Inne niż własność prawa majątkowe+posiadanie	
			ilość j.m	wartość w tys.zł	ilość j.m	wartość w tys. zł
1.	Budynki mieszkalne	szt.	18	3 320	1	28
2.	Budynki przemysłowe	szt.				
3.	Budynki transportu i łączności	szt.				
4.	Budynki handlowo - usługowe					
5.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.				
6.	Budynki biurowe	szt.	2	4 668		
7.	Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	1	4 973	3	868
8.	Budynki oświaty	szt.	20	31 224		
9.	Budynki nauki i kultury	szt.	5	3 706	1	203
10.	Budynki sportowe	szt.	5	7 763		
11.	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12.	Inne budynki niemieszkalne	szt.	65	6 756		

Wartość ewidencyjna budynków stanowiących własność oraz będących we władaniu gminy Staszów

stanowi kwotę 62 410 tys. złotych.

### Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy	Jednostka miary	Art.267.1 pkt 3s u. o f. p.		Art. 267. 1 pkt 3b u. o f. p.	
			Ilość j. m.	Wartość w tys. zł	Ilość j. m.	Wartość w tys. zł
1.	Lokalne mieszkalne	szt	193	6 458		
2.	Lokale użytkowe	szt	9	4 612		

Wartość lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność oraz będących we władaniu Gminy Staszów stanowi kwotę 11 070 tys. złotych.

### IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2023 rok	Dochody uzyskane za 2024 rok	Dochody planowane na 2025 rok	Dynamika ( w % ) 5/4	Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
1	2	3	4	5	6	7
I.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych, w tym:	861.553	1 140 998	2 884 194	253	700.70005§0870
	- sprzedaż lokali mieszkalnych	292.945	128 100	210 000	164	700.70005§0870
	-sprzedaż lokali użytkowych	19.798				700.70005§0870
	- sprzedaż gruntów	548.810	1 012 898	2 674 194	264	700.70005§0870
	-sprzedaż nieruchomości zabudowanych					
	-sprzedaż innych składników majątkow.					
II.	wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste, w tym:	192.678	287 033	260 044	91	700.70005§0550
	opłaty pierwsze	-				
	opłaty roczne	192.678	287 033	260 044	91	700.70005§0550
III.	wpływy z przekształc. użytkow. wieczystego we własność	74.510	82 996	83 926	101	700.70005§ 0760
IV.	wpływy z najmu, w tym:	26.592	6 600	7 200	109	700.70005§0750
	lokali użytkowych	22.192				700.70005§0750
	lokali mieszkalnych	4.400	6 600	7 200	109	700.70005§0750
V.	wpływy z dzierżawy składników majątkow.	258.693	320 645	293 377	91	700.70005§0750

VI.	wpływy za administrowanie	279	562			700.70004§0640
		248	1 080			700.70004§0920
		45 211	42 750			700.70004§0750
		317 446	320 698	341 338	106,4	700.70007§0750
VII.	wpływy za trwałe zarząd	1 420	10 592	3 000	28,3	700.70005§0470
VIII	dywidendy		9 880			
IX.	Inne wpływy	7 429	4 325	5 000	116,61	700.70005§0830
		23 373	29 081			700.70005§0920
		56 876	-10 700			700.70005§0970
		409	3 608 575			700.70007§0970
	<b>Ogółem</b>	<b>1 866 317</b>	<b>5 855 115</b>	<b>3 878 079</b>	<b>66,23</b>	

W roku 2024 wydzierżawiono grunty na następujące cele: pod lokalizację garaży oraz obiektów gospodarczych o pow. 2990,21 m. kw., działalność handlową lub usługową o pow. 1203 m. kw., na cele rekreacyjne o pow. 24452,26 m. kw., place targowe o pow. 31554 m. kw., parking o pow. 223,7 m. kw., pod schody o pow. 97,51 m. kw., dojazdy o pow. 161,38 m. kw. oraz na cel składowe 2252 m. kw., komórki o pow. 87,4 m. kw, namiot 80 m. kw, automat na kamerę 0,69 m. kw.

#### **V. Długoterminowe aktywa finansowe**

**Według stanu na dzień 31.12.2024 roku Gmina Staszów była właścicielem następujących jednoosobowych spółek:**

1) Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z.o.o. w Staszowie

Przedmiot działalności Spółki w 2024 roku to:

- pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody,
- zarządzanie nieruchomościami na zlecenie,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
- pogrzeby i działalność pokrewna,
- gospodarowanie odpadami,
- pozostałe usługi sanitarne i pokrewne,
- sprzedaż detaliczna paliw- gaz bezprzewodowy,
- działalność komercyjna pozostała.

2) Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Staszowie.

Podstawową działalnością koncesjonowaną Spółki w 2024 roku było:

- wytwarzanie, przesył i dystrybucja ciepła.

Ponadto Spółka realizowała usługi związane z :

- rozliczaniem indywidualnych odbiorców w budynkach wielolokalowych,
- realizacją zleceń dotyczących modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i montażem układów pomiarowo - rozliczeniowych u odbiorców.

### 3) Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Staszowie Spółka z o. o.

Podstawową działalnością Spółki w 2024 roku był:

- transport lądowy pasażerski.

Ponadto Spółka realizowała usługi związane z:

- mechaniką pojazdów samochodów osobowych i ciężarowych,
- wulkanizacją,
- świadczeniem usług w Okręgowej Stacji Obsługi Pojazdów (diagnostyka).

### 4) Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przeważającą działalność Spółki w 2024 roku to:

- pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania.

Ponadto Spółka prowadzi działalność związaną z:

- zarządzaniem nieruchomościami wykonywanymi na zlecenie,
- pośrednictwem w obrocie nieruchomościami,
- wynajmem i zarządzaniem nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- kupnem i sprzedażą nieruchomości na własny rachunek,
- transportem lądowym pasażerskim, miejskim i podmiejskim,
- przetwarzaniem danych: zarządzaniem stronami internetowymi (hosting) i podobną działalnością,
- stosunkami międzyludzkimi (public relations) i komunikacją,
- wynajmem i dzierżawą maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery
- pozostałymi pozaszkolnymi formami edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowanymi,
- działalnością wspomagającą edukację,
- pozostałą działalnością wspomagającą prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowanej,
- działalnością związaną z wyszukiwaniem miejsc pracy i pozyskiwaniem pracowników,
- pozostałą działalnością związaną z udostępnieniem pracowników,
- pozostałą finansową działalnością usługową, gdzie indziej niesklasyfikowaną, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych.

**Wartość udziałów lub akcji w jednoosobowych spółkach Gminy Staszów wg stanu na koniec 2024 roku oraz dochody z tego mienia:**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów i akcji – rok 2024	Dochody z mienia /dywidenda/					
			rok 2024		plan na rok 2025		plan na rok 2026	
			klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota
1.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 28-200 Staszów ul. Langiewicza 14	6 054 000,00						
2.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka Gminy z o.o. 28-200 Staszów ul. Wojska Polskiego 3	29 568 000,00						
3.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Staszowie Spółka z o.o. 28-200 Staszów ul. Krakowska 51	7 194 500,00						
4.	Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o.	1 540 000,00						

**Wartość udziałów lub akcji w pozostałych spółkach Gminy Staszów wg stanu na koniec 2024 roku oraz dochody z tego mienia:**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów i akcji – rok 2024	Dochody z mienia /dywidenda/					
			rok 2024		plan na rok 2025		plan na rok 2026	
			klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota
1.	„Staszowskie Centrum Medyczne” Sp. z o.o. w Koniemłotach Pl. Ks. Romana Kotlarza 9 28 -200 Staszów	49 400						
2.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionalnego	5 000						

	S.A. ul. M. Dąbrowskiej 15, 39 -400 Tarnobrzeg							
3.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Spółka z o.o. Rzędów 40 28 -142 Tuczępy	3 530 500						
4.	„Zdrowie Koniemłoty” Spółka z o.o. z siedzibą w Koniemłotach	1 311 300						
5.	Świętokrzyska Inicjatywa Mieszkaniowa Świętokrzyskie Małopolskie Śląskie Sp. z o.o.	5 192 200						

### Bilanse jednoosobowych spółek Gminy Staszów według stanu na koniec 2024 rok

Wyszczególnienie	PGKiM Spółka Gminy z.o.o. w Staszowie	ZEC Spółka z.o.o. w Staszowie	Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Spółka z o.o.	PKS Spółka z o.o. w Staszowie
<b>AKTYWA</b>				
Aktywa trwałe	87 378 183,64	8 806 410,71	727 368,53	718 352,71
Wartości niematerialne i prawne	0,00	63 196,85	0,00	0,00
Rzeczowe aktywa trwałe	86 237 627,98	8 505 497,93	727 368,53	718 352,71
Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 139 555,66	237 715,93	0,00	0,00
Aktywa obrotowe	3 853 459,12	7 562 470,72	89 258,68	2 002 630,10
Zapasy	357 714,54	2 176 836,42	0,00	2 323,09
Należności krótkoterminowe	2 562 552,92	2 050 972,99	83178,98	1 247 991,54
Inwestycje krótkoterminowe	692 415,30	3 012 896,37	6 079,7	693 335,03
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	240 776,36	321 764,94	0,00	58 980,44
Razem	91 231 642,76	16 368 881,43	816 627,21	2 720 982,81
<b>PASYWA</b>				
Kapitał własny	31 480 196,49	9 621 109,96	808 335,08	-833 768,62
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	59 751 446,27	6 747 771,07	8 292,13	3 554 751,43
Rezerwy na zobowiązania	3 768 157,29	1 341 119,11	0,00	98 980,19
Zobowiązania długoterminowe	9 465 431,35	1 167 700,00	0,00	133 199,92
Zobowiązania krótkoterminowe	5 605 031,38	3 366 267,96	8 292,13	3 030 736,80
Rozliczenia międzyokresowe	40 912 826,25	872 684,40	0,00	291 834,52
Razem	91 231 642,76	16 368 881,43	816 627,21	2 720 982,81

**Wartość nominalna udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Staszów w spółkach wg stanu na koniec 2024 roku oraz dochody z tego mienia.**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów i akcji – rok 2024	Dochody z mienia /dywidenda/					
			rok 2024		plan na rok 2025		plan na rok 2026	
			klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota
1.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 28-200 Staszów ul. Langiewicza 14	12 108 udziałów po 500,00 zł (6 054 000,00 zł)						
2.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka Gminy z o.o. 28-200 Staszów ul. Wojska Polskiego 3	29 564 udziałów po 1000,00 zł 29 568 000,00 zł)						
3.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Staszowie Spółka z o.o.	14 389 udziałów po 500,00 zł (7 194 500,00 zł)						
4.	Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Spółka z o.o.	3 080 udziałów po 500,00 zł (1 540 000,00 zł)						
5.	„Staszowskie Centrum Medyczne” Sp. z o.o. w Koniemłotach	494 akcje po 100 zł (49 400,00 zł)						
6.	Tarnobrzeska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	10 udziałów po 500,00 zł (5 000,00 zł)						
7.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Spółka z o.o. w Rzędowie	7 061 udziały po 500,00 zł (3 530 500,00 zł)						
8.	Zdrowie Koniemłoty Spółka z o.o.	13 113 udziałów po 100,00 zł (1 311 300,00 zł)						

9.	Świętokrzyska Inicjatywa Mieszkaniowa Świętokrzyskie Małopolskie Śląskie Sp. z o.o.	103 844 udziałów po 50,00 zł (5 192 200,00 zł)						
----	--	--	--	--	--	--	--	--

#### VI. Samorządowe instytucje kultury Gminy Staszów to:

1. Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Staszów
2. Staszowski Ośrodek Kultury w Staszowie

Wartość majątku samorządowych instytucji kultury Gminy Staszów według stanu na koniec 2024 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość majątku według stanu na koniec 2024 r.
1.	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Staszów	Aktywa trwałe	3 545 327,89
		Aktywa obrotowe	4 659,00
2.	Staszowski Ośrodek Kultury w Staszowie	Aktywa trwałe	362 750,79
		Aktywa obrotowe	210 461,48

#### VII. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Gminy Staszów.

1. Miejsko-Gminny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Staszowie.

Wartość majątku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Staszów według stanu na koniec 2024 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość majątku według stanu na koniec 2024 r.
1.	Miejsko - Gminny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Staszowie	Aktywa trwałe	1 063 490,10
		Aktywa obrotowe	7 274 158,93

Stan mienia komunalnego Gminy Staszów pozostaje stabilny, a w ostatnim okresie sprawozdawczym dokonano szeregu inwestycji mających na celu poprawę jakości infrastruktury. Gmina podejmuje działania w zakresie modernizacji i utrzymania majątku komunalnego, dbając o jego optymalne wykorzystanie dla dobra mieszkańców.