

Informacja o stanie mienia komunalnego (art. 267 ustawy o finansach publicznych)

Podstawą prawną przygotowania niniejszej informacji o stanie mienia komunalnego jest ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U.2025.poz.1483 ze zmianami).

Wykaz jednostek budżetowych Gminy Staszów na dzień 31.12. 2025 roku:

1. Zespół Placówek Oświatowych Nr 1 im. T. Kościuszki, Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 1 im. T. Kościuszki i Przedszkole Nr 4 im. T. Kościuszki w Staszowie.
2. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa im. S. Żeromskiego i Przedszkole w Kurozwękach
3. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Mostkach
4. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa i Przedszkole w Wiązownicy Dużej
5. Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 3 im. H. Łaskiego w Staszowie
6. Zespół Szkół Publiczna Szkoła Podstawowa Nr 2 im. I. Paderewskiego w Staszowie
7. Zespół Szkół Publiczna Szkoła Podstawowa im. Papieża Jana Pawła II w Czajkowie
8. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa im. T. Kościuszki i Przedszkole w Koniemłotach
9. Zespół Placówek Oświatowych Publiczna Szkoła Podstawowa im. Oddziału Partyzanckiego AK „Jędrusie” i Przedszkole w Smerdynie
10. Przedszkole Nr 8 im. J.Ch. Andersena w Staszowie
11. Przedszkole Nr 3 im. Papieża Jana Pawła II w Staszowie
12. Żłobek w Staszowie
13. Żłobek „Świat Dziecka” w Staszowie
14. Klub dziecięcy „Świat Dziecka” w Staszowie
15. Placówka Wsparcia Dziennego w Staszowie – Świetlica „Jutrzenka”
16. Ośrodek Pomocy Społecznej w Staszowie
17. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Staszowie
18. Środowiskowy Dom Samopomocy w Staszowie
19. Urząd Miasta i Gminy w Staszowie
20. Centrum Usług Wspólnych w Staszowie
21. Centrum Opiekuńczo Mieszkalne w Staszowie.

I. Rzeczowe aktywa trwałe jednostek budżetowych według załączonego wykazu:

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Art. 267.1 pkt 3a u. o f.p. Prawo własności		Art. 267.1 pkt 3b u. o f.p. inne niż własność prawa majątkowe +	
			Jednostka budżetowa			
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	2	3	4	5	6	7
I.	Środki trwałe		2334,7096	422 099	33,7730	2 982
1.	Grupa 0 – Grunty, w tym:	ha	713,7096	60 571	23,7730	1 823
	grunty rolne	ha	179,3303	2 642	0,1446	1
	grunty leśne	ha	37,9763	329	0	0
	grunty zabudowane i zurbanizowane	ha	221,3237	33 644	5,0999	833
	użytki ekologiczne	ha	0	0	0	0
	tereny różne	ha	1,0000	66	0	0
	tereny komunikacyjne	ha	274,0793	23 890	18,5285	989
	grunty pod wodami	ha	0	0	0	0
2.	Grupa I – Budynki i lokale, w tym:	szt.	316	92 940	6	1 098
	Budynki niemieszkalne, w tym:	szt.	97	78 397	5	1 071
	budynki przemysłowe	szt.	0	0	0	0
	budynki transportu i łączności	szt.	0	0	0	0
	budynki handlowo-usługowe	szt.	0	0	0	0
	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.	0	0	0	0
	budynki biurowe	szt.	2	4 668	0	0
	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	1	4 973	3	868
	budynki oświaty	szt.	20	34 186	0	0
	budynki nauki i kultury	szt.	6	20 071	2	203
	budynki sportowe	szt.	5	7 763	0	0
	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.	0	0	0	0
	inne budynki niemieszkalne	szt.	63	6 736	0	0
	Budynki mieszkalne	szt.	18	3 455	1	27
	Lokale niemieszkalne	szt.	9	4 613	0	0
	Lokale mieszkalne	szt.	192	6 475	0	0
3.	Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	szt.	719	231 267	3	52

	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych	szt.	0	0	0	0	
	rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	szt.	177	23 522	0	0	
	infrastruktura transportu, w tym:	szt.	397	167 174	0	0	
	autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe	szt.	388	162 833	0	0	
	drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub podwieszonych	szt.	0	0	0	0	
	drogi lotniskowe	szt.	0	0	0	0	
	mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne	szt.	8	355	0	0	
	budowle wodne z wyjątkiem melioracji	szt.	1	3 986	0	0	
	melioracje podstawowe i szczególne	szt.	0	0	0	0	
	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane	szt.	145	40 571	3	52	
4.	Grypy od III do VI – Maszyny i urządzenia	szt.	234	6 506	1	9	
5.	Grupa VII – Środki transportowe	szt.	29	6 827	0	0	
6.	Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	szt.	323	23 988	0	0	
7.	Grupa IX – Inwentarz żywy	szt.	0	0	0	0	
II.	Inwestycje rozpoczęte – środki trwale w budowie	szt.	40	5 401	0	0	
III.	Środki przekazane na poczet inwestycji	szt.	0	0	0	0	
	Ogółem rzeczowe aktywa trwale		2	374,7096	427 500	33,7730	2 982

Przedkładana informacja o stanie mienia komunalnego obejmuje zestawienie danych o majątku Gminy Staszów według stanu na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Grupa 0 - „Grunty” obejmuje grunty, według ich przeznaczenia użytkowego, tj. grunty rolne, grunty leśne oraz znajdujące się na nich sady, zasadzenia wieloletnie, plantacje, drzewostany itp.

Podstawowym składnikiem mienia Gminy Staszów są nieruchomości gruntowe tj. grunty rolne, grunty leśne, grunty zabudowane i zurbanizowane oraz tereny komunikacyjne.

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Staszów posiadała 737,4826 ha gruntów o łącznej wartości 62 394 tys. zł.

Największy udział w ogólnej powierzchni gruntów Gminy Staszów stanowią tereny komunikacyjne 292,6078 ha o wartości 24 879 tys. zł, zabudowane i zurbanizowane 226,4236 ha o wartości 34 477 tys. zł, następnie grunty rolne 179,4749 ha o wartości 2 643 tys. zł, grunty leśne 37,9763 ha o wartości 329 tys. zł oraz tereny różne 1 ha o wartości 66 tys. zł.

W stosunku do 2024 roku nastąpił spadek wartości gruntów o kwotę 295 tys. zł spowodowany zbyciem gruntów.

Grupa 1 – „Budynki i lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego” obejmuje wszystkie budynki oraz znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego i spółdzielcze prawo do lokalu niemieszkalnego.

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Staszów posiadała 322 budynki i lokale o wartości 94 038 tys. zł.

Największy udział w stanie ilościowym i wartościowym budynków stanowią m. in. lokale mieszkalne w ilości 192 lokali o wartości 6 475 tys. zł oraz inne budynki niemieszkalne w ilości 63 budynków o wartości 6 736 tys. zł. Istotną pozycję w tej grupie zajmują również między innymi budynki mieszkalne w ilości 19 o wartości 3 482 tys. zł, budynki oświaty w ilości 20 o wartości 34 186 tys. zł, budynki sportowe w ilości 5 o wartości 7 763 tys. zł, budynki nauki i kultury w ilości 8 szt o wartości 20 274 tys. zł, zakład opiekuńczo – mieszkalny w ilości 1 szt o wartości 4 973 tys. zł oraz zakłady opieki medycznej w ilości 3 szt o wartości 868 tys. zł.

W 2025 roku wykonano remonty budynków i lokali na terenie Gminy polegające m. in. na modernizacji budynku Ratusza w kwocie 16 022 tys. zł ponadto do lokali mieszkalnych zakupiono bojler gazowy, wykonano elewację dwóch ścian, wykonano wentylację, termomodernizację bloku, modernizację i malowanie klatek schodowych w dwóch budynkach.

W stosunku do roku 2024 nastąpił wzrost wartości budynków i lokali o kwotę 18 361 tys. zł.

Grupa 2 - „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym nieklasyfikowane jako budynki, tj.: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu oraz pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Staszów była właścicielem 722 obiektów inżynierii lądowej i wodnej o wartości 231 319 tys. zł. Największy udział w tej liczbie stanowią drogi (zarówno dotyczy to ulic, parkingów jak również dróg na terenach wiejskich) ich wartość wynosi 162 833 tys. zł, mosty, przejścia nadziemne o wartości 355 tys. zł, kanalizacje deszczowe, sieci wodociągowe, przyłącza elektroenergetyczne i przydomowe oczyszczalnie ścieków o wartości 23 522 tys. zł oraz obiekty sportowe i rekreacyjne o wartości 40 623 tys. zł, budowle wodne z wyjątkiem melioracji 3 986 tys. zł.

W stosunku do 2024 roku nastąpił wzrost wartości obiektów infrastruktury lądowej

i wodnej o 13 644 zł spowodowany m. in. wykonaniem na terenie miasta i gminy ścieżki rowerowej, budowie ul. Słonecznej, przebudowie ul. Ogrodowej , przebudowie ul. Kościelnej oraz innych remontów dróg gminnych.

Grupa 3 - „Kotły i maszyny energetyczne” obejmuje kotły grzejne i parowe, maszyny napędowe pierwotne nie zespolone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące nie zespolone oraz agregaty (zespoły) elektroenergetyczne wytwórcze i przetwórcze, które traktuje się jako samodzielne obiekty.

Na dzień 31.12.2025 roku Gmina Staszów posiadała środki trwałe o łącznej wartości 242 tys. zł, tj. jeden kocioł c. o. , urządzenie EkoRedux, 2 agregaty prądotwórcze oraz 1 agregat mobilny.

W stosunku do 2024 roku nastąpił wzrost wartości o kwotę 238 tys. zł. spowodowany zakupem środków trwałych w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026.

Grupa 4 - 6 „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” obejmuje maszyny ogólnego zastosowania np. obrabiarki, maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania używane w przemyśle rolnym i spożywczym, maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów, piece przemysłowe, urządzenia do wymiany ciepła, maszyny i urządzenia do operacji procesów materiałowych zespoły komputerowe, urządzenia do regulacji i sterowania procesami, roboty i inne oraz „urządzenia techniczne” obejmuje: zbiorniki naziemne wewnątrz budynków i budowli; urządzenia rozdzielcze i aparaturę energii elektrycznej, jak np. urządzenia rozdzielcze i aparaturę prądu zmiennego i stałego, urządzenia nastawcze prądu zmiennego i stałego, stacje transformatorowe itp.; urządzenia telewizyjne i radiotechniczne, jak np.: urządzenia nadawcze i odbiorcze radia i telewizji, urządzenia elektroakustyczne, transmisji przewodowej i bezprzewodowej, urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe; urządzenia telefoniczne; urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające, dźwigi i przenośniki (transportery), pozostałe urządzenia przemysłowe, urządzenia do przeprowadzania badań technicznych oraz pozostałe urządzenia techniczne.

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Staszów posiadała 230 maszyn i urządzeń o wartości 6 273 tys. zł, przy czym największy udział w tej liczbie stanowią urządzenia komputerowe i miejskie sieci światłowodowe.

W porównaniu do roku 2024 wartość maszyn i urządzeń zwiększyła się o 723 tys. zł w związku z zakupem 4 klimatyzatorów . Natomiast w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026 zakupiono 2 lampy UV do oczyszczania wody.

Grupa 7 - „Środki transportu” obejmuje kolejowy tabor szynowy naziemny i podziemny o różnej szerokości toru, tramwajowy tabor szynowy, pojazdy mechaniczne jak np.: samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy, tabor pływający i lotniczy oraz pozostały tabor bezszynowy, jak np. wózki jezdniowe, poduszkowce.

Według stanu na 31.12.2025 roku Gmina Staszów posiadała 29 szt środków transportu o łącznej wartości 6 827 tys. zł. Są to specjalistyczne samochody Ochotniczych Straży Pożarnych w liczbie 4 szt i wartości 3 286 tys. zł, samochody osobowe w liczbie 13 szt o wartości 869 tys. zł, oraz 3 autobusy o wartości 2 457 tys. zł, przyczepy w ilości 5 szt o wartości 35 tys. zł, dron o wartości 35 tys. zł, beczkowóz – cysterna o wartości 44 tys. zł. 1 szt samochód ciężarowy o wartości 95 tys. zł oraz naczepa o wartości 6 tys. zł.

W stosunku do 2024 roku nastąpił wzrost wartości środków transportowych o kwotę 1 340 tys. zł w związku z zakupem 1 wozu specjalistycznego dla OSP Krzczonowice, drona oraz beczkowozu – cysterny.

Grupa 8 - „Narzędzia przyrządy, ruchomości i wyposażenie” obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno-pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny.

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Staszów posiadała narzędzia, przyrządy i wyposażenie o wartości 23 988 tys. zł. Największy udział w tej grupie stanowi wyposażenie.

W porównaniu do roku 2024 nastąpił wzrost narzędzi przyrządów i wyposażenia o kwotę 655 tys. zł.

Inwestycje rozpoczęte – środki trwałe w budowie.

Wartość inwestycji rozpoczętych na dzień 31.12.2025 r. wynosi 5 401 tys. zł.

Porównując rok bieżący do analogicznego okresu roku ubiegłego nastąpił spadek wartości inwestycji rozpoczętych o kwotę 14 435 tys. zł, co oznacza zakończenie inwestycji rozpoczętych.

II. Dane o nieruchomościach we władaniu Gminy Staszów.

Grunty:

L p.	Grupa	Jednostka miary	Art.267.1 pkt 3a u.o.f.p. Prawo własności		Art.267.1 pkt 3b u.o.f.p. inne niż własność prawa majątkowe+ posiadanie	
			ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys.zł]
1.	Grunty rolne, w tym:	ha	179,3303	2 642	0,1446	1
	- grunty orne	ha	128,6996	632	0,1446	1

	- sady	ha	0	0	0	0
	- łąki trwałe	ha	28,3587	1 514	0	0
	- pastwiska trwałe	ha	7,3456	56	0	0
	- grunty rolne zabudowane	ha	10,2925	336	0	0
	- grunty pod stawami	ha	1,5500	0	0	0
	- grunty pod rowami	ha	1,0471	22	0	0
	- grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	ha	0	0	0	0
	- nieużytki	ha	2,0368	82	0	0
2.	Grunty leśne, w tym:	ha	37,9763	329	0	0
	- lasy	ha	37,1104	298	0	0
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	0,8659	31	0	0
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym:	ha	221,3237	33 644	5,0999	833
	- tereny mieszkaniowe	ha	17,7908	3 726	0,8846	67
	- tereny przemysłowe	ha	5,6408	1 064		
	- inne tereny zabudowane	ha	54,9239	8 814	3,000	34
	-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	ha	53,7439	6 732	1,2153	732
	-tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	ha	89,2243	13 308	0	0
	- użytki kopalne	ha	0	0	0	0
4.	Tereny komunikacyjne, w tym:	ha	274,0793	23 890	18,5285	989
	- drogi	ha	263,5484	21 156	11,6702	505
	- tereny kolejowe	ha	0	0	0	0
	- inne tereny komunikacyjne	ha	4,8849	671	6,8583	484
	- grunty przeznaczone pod budowę dróg lub linii kolejowych	ha	5,6460	2 063	0	0
5.	Użytki ekologiczne	ha	0	0	0	0
	- użytki ekologiczne	ha	0	0	0	0
6.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	0	0	0	0
	- grunty pod morskimi	ha	0	0	0	0

	wodami wewnętrznymi					
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	0	0	0	0
	-grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	0	0	0	0
7.	Tereny różne	ha	1,0000	66	0	0

Powierzchnia gruntów stanowiących własność gminy Staszów na koniec 31 grudnia 2025 roku to 737,4826 ha, wartość ewidencyjna gruntów to 62 394 tys. złotych.

III. Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach będących we władaniu Gminy Staszów.

Nieruchomości zabudowane /budynki/.

Lp	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka miary	Art. 267.1 pkt 3a u.o.f.p. Prawo własności		Art. 267.1 pkt 3b u.o.f.p. Inne niż własność prawa majątkowe+posiadanie	
			ilość j.m	wartość w tys.zł	ilość j.m	wartość w tys. zł
1.	Budynki mieszkalne	szt.	18	3 455	1	27
2.	Budynki przemysłowe	szt.				
3.	Budynki transportu i łączności	szt.				
4.	Budynki handlowo - usługowe					
5.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	szt.				
6.	Budynki biurowe	szt.	2	4 668		
7.	Budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	1	4 973	3	868
8.	Budynki oświaty	szt.	20	34 186		
9.	Budynki nauki i kultury	szt.	6	20 071	2	203
10.	Budynki sportowe	szt.	5	7 763		
11.	Budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12.	Inne budynki niemieszkalne	szt.	63	6 736		

Wartość ewidencyjna budynków stanowiących własność oraz będących we władaniu gminy Staszów stanowi kwotę 82 950 tys. złotych.

Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy	Jednostka miary	Art.267.1 pkt 3s u. o f. p.		Art. 267. 1 pkt 3b u. o f. p.	
			Ilość j. m.	Wartość w tys. zł	Ilość j. m.	Wartość w tys. zł
1.	Lokalne mieszkalne	szt	192	6 475		
2.	Lokale użytkowe	szt	9	4 613		

Wartość lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność oraz będących we władaniu Gminy Staszów stanowi kwotę 11 088 tys. złotych.

IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2024 rok	Dochody uzyskane za 2025 rok	Dochody planowane na 2026 rok	Dynamika (w %) 5/4	Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
1	2	3	4	5	6	7
I.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych, w tym:	1 140 998	1 434 194	5 000 000	349	700.70005§0870
	- sprzedaż lokali mieszkalnych	128 100	81 276	170 000	209	700.70005§0870
	-sprzedaż lokali użytkowych					700.70005§0870
	- sprzedaż gruntów	1 012 898	1 352 918	4 830 000	357	700.70005§0870
	-sprzedaż nieruchomości zabudowanych					
	-sprzedaż innych składników majątkow.					
II.	wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste, w tym:	287 033	260 044	284 100	109	700.70005§0550
	opłaty pierwsze	-				
	opłaty roczne	287 033	260 044	284 100	109	700.70005§0550
III.	wpływy z przekształc. użytkow. wieczystego we własność	82 996	96 178	96 178	114	700.70005§ 0760
IV.	wpływy z najmu, w tym:	6 600	29 581	145 017	490	700.70005§0750
	lokali użytkowych		22 381	137 817	616	700.70005§0750
	lokali mieszkalnych	6 600	7 200	7 200	100	700.70005§0750
V.	wpływy z dzierżawy składników majątkow.	320 645	270 996	162 560	60	700.70005§0750
VI.	wpływy za administrowanie	562 1 080	10 000			700.70004§0640 700.70004§0920

		42 750				700.70005§0750
		320 698	341 338	365 000	107	700.70007§0750
VII.	wpływy za trwałe zarząd	10 592	3 000	4 035	135	700.70005§0470
VIII	dywidendy	9 880				
IX.	Inne wpływy	4 325	5 000	5 000	100	700.70005§0830
		29 081				700.70005§0920
		-10 700	29 000	30 000	103	700.70005§0970
		3 608 575				700.70007§0970
	Ogółem	5 855 115	2 479 331	6 091 890	247	

W roku 2025 wydzierżawiono grunty na następujące cele: pod lokalizację garaży oraz obiektów gospodarczych o pow. 732 m. kw., działalność handlową lub usługową o pow. 360 m. kw., na cele rekreacyjne o pow. 5181 m. kw., pod schody o pow. 5181 m. kw. oraz na cele składowe 1300 m. kw.

V. Długoterminowe aktywa finansowe

Według stanu na dzień 31.12.2025 roku Gmina Staszów była właścicielem następujących jednoosobowych spółek:

1) Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z.o.o. w Staszowie

Przedmiot działalności Spółki w 2025 roku to:

- pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody,
- zarządzanie nieruchomościami na zlecenie,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
- pogrzeby i działalność pokrewna,
- gospodarowanie odpadami,
- pozostałe usługi sanitarne i pokrewne,
- sprzedaż detaliczna paliw- gaz bezprzewodowy,
- działalność komercyjna pozostała.

2) Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Staszowie.

Podstawową działalnością koncesjonowaną Spółki w 2025 roku było:

- wytwarzanie, przesył i dystrybucja ciepła.

Ponadto Spółka realizowała usługi związane z :

- rozliczaniem indywidualnych odbiorców w budynkach wielolokalowych,
- realizacją zleceń dotyczących modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i montażem układów pomiarowo - rozliczeniowych u odbiorców.

3) Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Staszowie Spółka z o. o.

Podstawową działalnością Spółki w 2025 roku był:

- transport lądowy pasażerski.

Ponadto Spółka realizowała usługi związane z:

- mechaniką pojazdów samochodów osobowych i ciężarowych,
- wulkanizacją,
- świadczeniem usług w Okręgowej Stacji Obsługi Pojazdów (diagnostyka).

4) Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przeważająca działalność Spółki w 2025 roku to:

- pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania.

Ponadto Spółka prowadzi działalność związaną z:

- zarządzaniem nieruchomościami wykonywanymi na zlecenie,
- pośrednictwem w obrocie nieruchomościami,
- wynajmem i zarządzaniem nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi,
- kupnem i sprzedażą nieruchomości na własny rachunek,
- transportem lądowym pasażerskim, miejskim i podmiejskim,
- przetwarzaniem danych: zarządzaniem stronami internetowymi (hosting) i podobną działalnością,
- stosunkami międzyludzkimi (public relations) i komunikacją,
- wynajmem i dzierżawą maszyn i urządzeń biurowych, włączając komputery
- pozostałymi pozaszkolnymi formami edukacji, gdzie indziej niesklasyfikowanymi,
- działalnością wspomagającą edukację,
- pozostałą działalnością wspomagającą prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowanej,
- działalnością związaną z wyszukiwaniem miejsc pracy i pozyskiwaniem pracowników,
- pozostałą działalnością związaną z udostępnieniem pracowników,
- pozostałą finansową działalnością usługową, gdzie indziej niesklasyfikowaną, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych.

Wartość udziałów lub akcji w jednoosobowych spółkach Gminy Staszów wg stanu na koniec 2025 roku oraz dochody z tego mienia:

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów i akcji – rok 2025	Dochody z mienia /dywidenda/					
			rok 2025		plan na rok 2026		plan na rok 2027	
			klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota
1.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 28-200 Staszów ul. Langiewicza 14	6 054 000,00						
2.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka Gminy z o.o. 28-200 Staszów ul. Wojska Polskiego 3	29 568 000,00						
3.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Staszowie Spółka z o.o. 28-200 Staszów ul. Krakowska 51	7 694 500,00						
4.	Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o.	1 590 000,00						

Wartość udziałów lub akcji w pozostałych spółkach Gminy Staszów wg stanu na koniec 2025 roku oraz dochody z tego mienia:

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów i akcji – rok 2025	Dochody z mienia /dywidenda/					
			rok 2025		plan na rok 2026		plan na rok 2027	
			klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota
1.	„Staszowskie Centrum Medyczne” Sp. z o.o. w Koniemłotach Pl. Ks. Romana Kotlarza 9 28 -200 Staszów	49 400						
2.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. ul. M. Dąbrowskiej	5 000						

	15, 39 -400 Tarnobrzeg							
3.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Spółka z o.o. Rzędów 40 28 -142 Tuczępy	3 530 500						
4.	„Zdrowie Koniemłoty” Spółka z o.o. z siedzibą w Koniemłotach	1 311 300						
5.	Świętokrzyska Inicjatywa Mieszkaniowa Świętokrzyskie Małopolskie Śląskie Sp. z o.o.	8 800 750						

Bilanse jednoosobowych spółek Gminy Staszów według stanu na koniec 2025 rok

Wyszczególnienie	PGKiM Spółka Gminy z.o.o. w Staszowie	ZEC Spółka z.o.o. w Staszowie	Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Spółka z o.o.	PKS Spółka z o.o. w Staszowie
AKTYWA				
Aktywa trwałe	85 468 741,55	8 239 110,04	710 289,83	971 656,09
Wartości niematerialne i prawne	0,00	24 895,57	0,00	0,00
Rzeczowe aktywa trwałe	84 312 502,47	7 938 537,74	710 289,83	971 656,09
Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Inwestycje długoterminowe	1000,00	0,00	0,00	0,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	1 155 239,08	275 676,73	0,00	0,00
Aktywa obrotowe	3 252 937,66	7 128 188,37	86 295,24	1 625 259,81
Zapasy	553 451,87	1 864 666,38	0,00	2 323,09
Należności krótkoterminowe	2 069 803,35	1 637 290,58	77 228,72	1 022 384,58
Inwestycje krótkoterminowe	499 489,75	3 502 894,30	9 066,52	529 157,35
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	130 192,69	123 337,11	0,00	71 394,79
Razem	88 721 679,21	15 367 298,41	796 585,07	2 596 915,90
PASYWA				
Kapitał własny	32 650 626,58	10 128 860,73	773 884,76	-381 301,04
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	56 071 052,63	5 238 437,68	22 700,31	2 978 216,94
Rezerwy na zobowiązania	4 240 306,60	1 544 196,04	0,00	98 980,19
Zobowiązania długoterminowe	7 564 590,69	898 532,00	0,00	133 199,92
Zobowiązania krótkoterminowe	4 941 104,71	2 116 258,09	22 700,31	2 459 068,82
Rozliczenia międzyokresowe	39 325 050,63	679 451,55	0,00	286 968,01
Razem	88 721 679,21	15 367 298,41	796 585,07	2 596 915,90

Wartość nominalna udziałów lub akcji posiadanych przez Gminę Staszów w spółkach wg stanu na koniec 2025 roku oraz dochody z tego mienia.

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów i akcji – rok 2025	Dochody z mienia /dywidenda/					
			rok 2025		plan na rok 2026		plan na rok 2027	
			klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota	klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	kwota
1.	Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 28-200 Staszów ul. Langiewicza 14	12 108 udziałów po 500,00 zł (6 054 000,00 zł)						
2.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka Gminy z o.o. 28-200 Staszów ul. Wojska Polskiego 3	29 568 udziałów po 1000,00 zł (29 568 000,00 zł)						
3.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Staszowie Spółka z o.o.	15 389 udziałów po 500,00 zł (7 694 500,00 zł)						
4.	Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Spółka z o.o.	3 180 udziałów po 500,00 zł (1 590 000,00 zł)						
5.	„Staszowskie Centrum Medyczne” Sp. z o.o. w Konieńłotach	494 akcje po 100 zł (49 400,00 zł)						
6.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	100 udziałów po 50,00 zł (5 000,00 zł)						
7.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Spółka z o.o. w Rzędowie	7 061 udziały po 500,00 zł (3 530 500,00 zł)						
8.	Zdrowie Konieńłoty Spółka z o.o.	13 113 udziałów po 100,00 zł (1 311 000,00 zł)						

		300,00 zł)						
9.	Świętokrzyska Inicjatywa Mieszkaniowa Świętokrzyskie Małopolskie Śląskie Sp. z o.o.	176 015 udziałów po 50,00 zł (8 800 750,00 zł)						

VI. Samorządowe instytucje kultury Gminy Staszów to:

1. Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Staszów
2. Staszowski Ośrodek Kultury w Staszowie

Wartość majątku samorządowych instytucji kultury Gminy Staszów według stanu na koniec 2025 roku

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość majątku według stanu na koniec 2025 r.
1.	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Staszów	Aktywa trwałe	3 438 168,32
		Aktywa obrotowe	3 483,52
2.	Staszowski Ośrodek Kultury w Staszowie	Aktywa trwałe	430 787,76
		Aktywa obrotowe	210 725,08

VII. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Gminy Staszów.

1. Miejsko-Gminny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Staszowie.

Wartość majątku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Gminy Staszów według stanu na koniec 2025 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Wyszczególnienie	Wartość majątku według stanu na koniec 2025 r.
1.	Miejsko - Gminny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Staszowie	Aktywa trwałe	965 561,42
		Aktywa obrotowe	7 863 398,51

Stan mienia komunalnego Gminy Staszów pozostaje stabilny, a w ostatnim okresie sprawozdawczym dokonano szeregu inwestycji mających na celu poprawę jakości infrastruktury. Gmina podejmuje działania w zakresie modernizacji i utrzymania majątku komunalnego, dbając o jego optymalne wykorzystanie dla dobra mieszkańców.