

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA ZBYCIE UDZIAŁÓW SPÓŁKI STASZOWSKIE CENTRUM PRZEDSIĘBIORCZOŚCI SP. Z O. O.

Burmistrz Miasta i Gminy Staszów (zwany dalej: Organizatorem) zaprasza do składania ofert nabycia udziałów w Spółce Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Staszowie.

I. Oznaczenie ilości sprzedawanych udziałów i podstawowe dane identyfikacyjne Spółki.

Podstawowe informacje dotyczące Spółki:

Staszowskie Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o. (dalej zwane: „Spółka” lub „SCP”), zostało utworzone w 2016 r. Siedziba Spółki mieści się w Staszowie (28-200), ul. Krakowska 51A.

Spółka została zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000644392.

SCP posiada kapitał zakładowy o wartości 1 670 000,00 zł, który dzieli się na 3 340 udziałów, o wartości 500 zł każdy. Wszystkie udziały posiada Gmina Staszów.

Oferty muszą dotyczyć 100% udziałów.

Wybrany Nabywca nabędzie wszystkie udziały Sprzedającego na podstawie jednej czynności prawnej objętej jedną umową sprzedaży.

II. Miejsce i osoba uprawniona do udzielenia informacji na temat oferty

Osoba upoważniona do kontaktu w sprawach związanych z niniejszym przetargiem:

Prezes Zarządu Spółki Pan Artur Sularz tel, +48 512 467 943, e-mail: biuro@scp.biz.pl

Miejsce udzielenia informacji: siedziba Spółki, ul. Krakowska 51A Staszów, w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰ (po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się przez zainteresowanych oraz uprzednim podpisaniu przez umocowanych przedstawicieli zobowiązania do zachowania poufności).

III. Termin, miejsce i forma składania ofert oraz wskazanie terminu związania ofertą.

1. Termin składania ofert: 2 listopada 2026 r. godz. 14:00 (liczy się data i godzina wpływu oferty do Urzędu)
2. Oferty pisemne składane muszą być w zamkniętych kopertach w Urzędzie Miasta i Gminy w Staszowie (biuro podawcze) z adnotacją: „Oferta na zakup udziałów Staszowskiego Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o. z siedzibą w Staszowie, nie otwierać przed 2 listopada 2026 r. godz. 14:30.”
3. Czas związania ofertą 180 dni od dnia otwarcia ofert.

IV. Minimalna cena sprzedaży – cena wywoławcza

1. Wskazana cena wywoławcza to **1 714 371,00 zł**
2. Wybrana zostanie oferta o najwyższej cenie.

VI. Wysokość wadium oraz termin, miejsce i forma jego wniesienia

1. Przystępując do przetargu Oferent do dnia 30 października 2026 r. zobowiązany jest wnieść wadium w formie pieniężnej, w wysokości **171 437,10 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt jeden

tysięcy czterysta trzydzieści siedem złotych 10/100.) stanowiące 10 % ceny wywoławczej na konto nr: **37 1030 1508 0000 0008 2423 1004**

2. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku Organizatora. Wymóg wniesienia wadium zostanie uznany za spełniony, jeżeli kwota wadium wpłynie na rachunek wskazany najpóźniej w terminie składania ofert.
3. Po dokonaniu wyboru oferty wadium wniesione przez wybranego Oferenta zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia udziałów.
4. Wadia wniesione uprzednio przez pozostałych Oferentów zostaną niezwłocznie zwrócone, nie później niż w terminie 5 dni od daty wyboru wiążącej oferty.
5. Wadium nie podlega zwrotowi gdy wybrany Oferent nie przystąpi do podpisania umowy sprzedaży udziałów Spółki.

VII. Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 2 listopada 2026 r. o **godz. 14:30**, pok. Nr 10A w siedzibie Organizatora.
2. Organizator zastrzega możliwość niewybrania żadnej oferty lub unieważnienia przetargu.
3. O wyniku przetargu Oferenci zostaną niezwłocznie poinformowani pisemnie.

VIII. Warunki jakie powinna spełniać składana oferta

Oferty nabycia udziałów powinny być sporządzone w języku polskim i zawierać w szczególności:

1. Dane Oferenta: imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) i siedzibę, Regon, NIP, adres korespondencyjny i adres e-mail, numer telefonu.
2. Wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub odpis z Krajowego Rejestru Sadowego (jeżeli dotyczy).
3. Oferowaną cenę nabycia 100 % udziałów Spółki - nie niższą niż cena wywoławcza.
4. Oświadczenie Oferenta o wyrażeniu zgody na jednorazową płatność za nabywane udziały.
5. Oświadczenie Oferenta, że zapoznał się z sytuacją Spółki i nie wnosi uwag co do praw i obowiązków wynikających z tytułu nabywanych udziałów.
6. Dowód wniesienia wadium.
7. Oświadczenie o związaniu ofertą do chwili podpisania umowy sprzedaży ze zbywającym, nie krócej niż 180 dni od dnia otwarcia ofert.

IX. Kryterium wyboru oferty

1. Komisja dokona oceny złożonych ofert pod względem formalnym oraz merytorycznym.
2. Tylko oferty spełniające warunki formalne mogą zostać przyjęte. Oferty nie spełniające tych warunków zostają odrzucane. Wadium jest zwracane (niezwłocznie, nie dłużej niż 5 dni).
3. Wybrana zostaje oferta o najwyższej cenie, spełniająca warunki formalne.

X. Termin zawarcia umowy sprzedaży udziałów i sposób zapłaty ceny

1. Umowa sprzedaży udziałów zostanie podpisana w terminie 21 dni od dnia powiadomienia Oferenta o dokonanym wyborze jego oferty.
2. Cena sprzedaży winna zostać zapłacona jednorazowo na rachunek **48 1030 1508 0000 0008 2423 1000** do dnia zawarcia umowy zbycia udziałów.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży udziałów ponosi nabywca udziałów.

XI. Postanowienia końcowe

1. Zastrzega się prawo do zmiany niniejszego ogłoszenia bez podania przyczyny.
2. Postępowanie przetargowe może zostać zamknięte bez podania przyczyny w każdym jego etapie.
3. W przypadku nie wybrania oferty lub zakończenia procedury, które nie zakończy się podpisaniem umowy sprzedaży dopuszcza się ogłoszenie kolejnego przetargu lub innej przewidzianej prawem procedury wyboru kupującego.
4. Warunki sprzedaży (w tym cenę wywoławczą) dla nowego przetargu będą ustalone osobno przez Burmistrza Miasta i Gminy Staszów.
5. Oferenci ponoszą koszty związane ze swoim udziałem w przetargu.
6. Organizatorzy nie będą ponosili wobec oferentów jakiejkolwiek odpowiedzialności w związku z zamknięciem Przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty.
7. W przypadku zamknięcia Przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty, Oferenci nie będą podnosić wobec Organizatorów jakichkolwiek roszczeń dotyczących zwrotu kosztów (w tym w szczególności kosztów doradców) związanych z ich uczestnictwem w Przetargu oraz przygotowaniem dokumentacji składanej przez nich w toku Przetargu.
8. Do przeprowadzenia procedury związanej z wyłonieniem kupującego Burmistrz Miasta i Gminy Staszów powoła Komisję.
9. Procedurę Przetargu, określa PROCEDURA WYŁONIENIA NABYWCY UDZIAŁÓW SPÓŁKI STASZOWSKIE CENTRUM PRZEDSIĘBIORCZOŚCI SP. Z O. O. W TRYBIE PRZETARGU

B U R M I S T R Z

/dr Leszek Kopec/

Załącznik:

1. PROCEDURA WYŁONIENIA NABYWCY UDZIAŁÓW SPÓŁKI STASZOWSKIE CENTRUM PRZEDSIĘBIORCZOŚCI SP. Z O. O. W TRYBIE PRZETARGU